HENDAIA PLAYA: Villa junto a la Bahía, con 2 viviendas de 2 habitaciones en un entorno ideal.

Precio: 449000€



IPARRALDE INMOBILIARIA

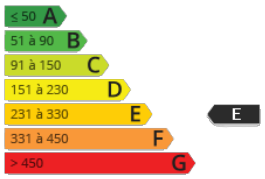
AGENCIA IRUN PALMERA-MONTERO:
Bertsolari Uztapide 12 AGENCIA IRUN CENTRO:
Calle Iglesia 8 (Palacio de Arbelaitz) AGENCIA HENDAIA:
31 Avenue des Allées

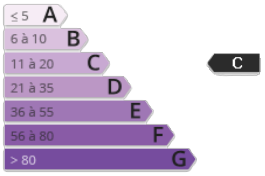
iparralde@inmobiliariaiparralde.com

Tel. : (+34) 943 06 11 23
(+34) 943 90 55 37

- **» Referencia:** 2379/APS
- **» Habitaciones:** 4
- **» Baños:** 2
- **» Superficie:** 105m²
- **» Calefacción:** Electricidad







HENDAIA PLAYA: Villa junto a la Bahía, con 2 viviendas de 2 habitaciones en un entorno ideal.
A un paso de la Playa y de la Bahía una casa llena de posibilidades en una de las zonas más cotizadas de Hendaia: Descubre esta encantadora casa de aproximadamente 102 m², situada junto a la Playa y la Bahía de Txingudi, en un entorno privilegiado donde disfrutar plenamente de la calidad de vida que ofrece Hendaia.
Tras su discreta fachada encontramos una vivienda luminosa, acogedora y con una distribución especialmente versátil, organizada actualmente en dos espacios residenciales independientes.
La propiedad cuenta en total con 4 dormitorios, 2 baños con ducha y varias zonas de estar, además de aparcamiento privado, una comodidad especialmente valorada en esta zona próxima a la playa. Una casa que se adapta a diferentes proyectos

Una de las grandes ventajas de esta propiedad es su distribución, que ofrece múltiples posibilidades: mantener las dos viviendas independientes, unificar los espacios para crear una amplia casa familiar, plantear una vivienda para varias generaciones o disponer de una zona privada donde alojar cómodamente a familiares y amigos. Y eso no es todo. Su potencial de transformación es otro de sus grandes atractivos. Con una reforma adaptada a tus gustos y necesidades, podrás redistribuir y personalizar los espacios para crear una vivienda verdaderamente a tu medida. Su luminosidad, sus posibilidades de distribución, sus espacios exteriores y, sobre todo, su excelente ubicación junto a la bahía y las playas de Hendaia convierten esta propiedad en una oportunidad especialmente interesante. Tanto si buscas una residencia habitual, una casa de vacaciones, un proyecto familiar o una inversión inmobiliaria, aquí encontrarás una combinación difícil de reunir: ubicación privilegiada, independencia de espacios y un enorme potencial de aprovechamiento.

LO QUE MÁS NOS GUSTA
Hendaia Playa, a pocos minutos andando de la Playa y de la bahía de Txingudi.
Aproximadamente 102 m² de superficie.
4 dormitorios. 2 baños con ducha.
Distribución actual en dos viviendas independientes. Aparcamiento privado, una gran ventaja en la zona.
Espacio exterior y terraza.
Estancias luminosas y agradables.
Múltiples posibilidades de reforma y personalización.

Una casa con mucho que ofrecer y todavía más por descubrir. Una oportunidad para quienes valoran una buena ubicación y quieren crear un hogar a su medida, a un paso del Mar.
Contacta gratis por whatsapp en el 0033 617 439070 con IPARRALDE IMMOBILIER y ven a descubrir todas sus posibilidades.

Documento no contractual, proporcionado para información.