BERAUN: Espléndida vivienda de 120 m² útiles con una magnífica Terraza soleada y vistas maravillosas.

Precio: Precio consultar



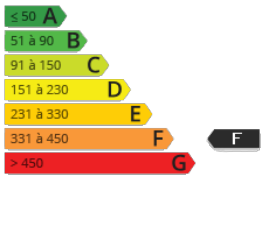
IPARRALDE INMOBILIARIA

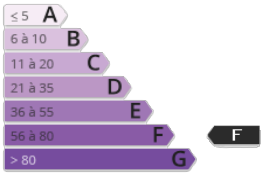
AGENCIA IRUN PALMERA-MONTERO:
Bertsolari Uztapide 12 AGENCIA IRUN CENTRO:
Calle Iglesia 8 (Palacio de Arbelaitz) AGENCIA HENDAIA:
31 Avenue des Allées

iparralde@inmobiliariaiparralde.com

Tel. : (+34) 943 06 11 23
(+34) 943 90 55 37

- **» Referencia:** P2617E
- **» Habitaciones:** 3
- **» Baños:** 2
- **» Superficie:** 130m²
- **» Calefacción:** Gas Natural





Desde IPARRALDE INMOBILIARIAS te presentamos esta espléndida vivienda de 120 m² útiles, situada en una de las zonas con más historia de Irun, junto al Museo Oiasso y a la Parroquia, la zona más tranquila del centro.

Uno de sus grandes atractivos es, sin duda, su amplia Terraza de aproximadamente 23 m², un espacio exterior especialmente soleado y con unas bonitas vistas hacia la Parroquia y el Museo Oiasso. Con espacio suficiente para crear una agradable zona de comedor y descanso al aire libre, se convierte en una auténtica prolongación de la vivienda y en un lugar privilegiado para disfrutar durante buena parte del año.

La vivienda se encuentra en un edificio de 1930, que conserva el carácter, la calidad y la personalidad propios de las construcciones de su época. En su interior sorprende por su excelente estado de conservación: está impecable, cuidada al detalle y lista para entrar a vivir, sin necesidad de realizar ninguna reforma.

Sus 120 m² útiles ofrecen una amplitud difícil de encontrar actualmente y una distribución muy cómoda. Dispone de tres amplias habitaciones, un baño y un aseo, además de un espacioso salón-comedor en esquina, una estancia especialmente luminosa gracias a sus grandes ventanales, que aportan luz natural y una agradable sensación de amplitud.

La amplia cocina-comedor merece también una mención especial. Cómoda, luminosa y pensada para disfrutarla en el día a día, cuenta con acceso directo a la terraza, creando una conexión especialmente agradable entre los espacios interiores y exteriores de la vivienda.

Su ubicación es otro de sus grandes valores: un entorno tranquilo y emblemático de Irun, con el Museo Oiasso como vecino, bonitas vistas hacia la Parroquia, comercios y servicios de proximidad y el centro de la ciudad a pocos minutos.

Una espléndida vivienda, amplia y luminosa, con el carácter de un edificio con historia y el privilegio de disfrutar de una excepcional terraza en una ubicación muy especial de Irun.

Si deseas más información o realizar una visita, contacta con cualquiera de nuestras dos agencias IPARRALDE INMOBILIARIAS en Irun.

Documento no contractual, proporcionado para información.