Villa adosada por el garaje con 3 habitaciones y 3 baños en Hendaia- Sector Playa: Tu Refugio Ideal

Precio: 540000€



IPARRALDE INMOBILIARIA

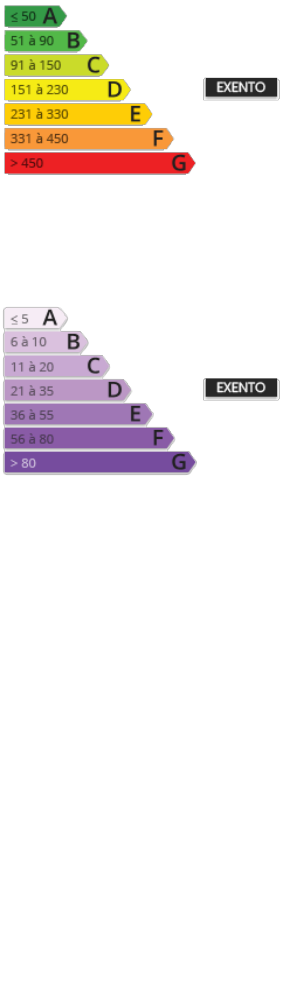
AGENCIA IRUN PALMERA-MONTERO:
Bertsolari Uztapide 12 AGENCIA IRUN CENTRO:
Calle Iglesia 8 (Palacio de Arbelaitz) AGENCIA HENDAIA:
31 Avenue des Allées

iparralde@inmobiliariaiparralde.com

Tel. : (+34) 943 06 11 23
(+34) 943 90 55 37

http://www.inmobiliariaiparralde.com

- **» Referencia:** I002
- **» Habitaciones:** 3
- **» Baños:** 2
- **» Superficie:** 90m²



Villa adosada por el garaje con 3 habitaciones y 3 baños en Hendaia- Sector Playa: Tu Refugio Ideal

Descubre esta encantadora Villa adosada únicamente por el garaje, en el codiciado sector Playa a únicamente 3 min en coche o 10min en bici del Mar. A pocos minutos de la Playa y situada en un entorno verde y tranquilo, descubre esta villa contemporánea que cumple con la normativa de calidad RE2020, ofreciendo confort térmico, aislamiento acústico reforzado y una orientación Este–Sur-Oeste ideal para disfrutar de luz natural durante todo el día.
Un interior espacioso y funcional

Planta baja: amplio salón–cocina de 38,41 m² muy luminoso, con acceso directo a una Terraza de 13,04 m² y a un jardín precioso que rodea toda la casa. Completa este nivel un cuarto de baño con ducha, además de acceso directo al garaje privado de 17,70 m² y a 2 plazas de parking exterior.

Planta alta: tres dormitorios dobles con armarios empotrados, un baño completo, un aseo independiente y distribuidor.

Ventajas y prestaciones:
Construcción RE2020: máximo confort y ahorro energético gracias a un excelente aislamiento térmico y acústico.
Superficie total aprovechable de unos 210 m² (vivienda + anexos + exteriores).
Terraza y jardín ajardinado para disfrutar de momentos de descanso en plena tranquilidad.
Garaje cerrado con zona de lavandería y 2 plazas de aparcamiento exterior, con plazas de visitantes disponibles en la residencia.
Entorno verde y arbolado, una auténtica remanso de paz en Hendaia.
Una localización privilegiada.

? Una propiedad exclusiva, que combina modernidad, confort y calidad de vida en la Côte Basque¡ Contacta ya para obtener más información llamando gratis por whatsapp en el 0033 617439040.

Documento no contractual, proporcionado para información.