ANZARAN: Preciosa vivienda de 110 m2 recién reformada a capricho, con Terraza, 2 habitaciones y un baño completo.

Precio: Precio consultar



IPARRALDE INMOBILIARIA

AGENCIA IRUN PALMERA-MONTERO:
Bertsolari Uztapide 12 AGENCIA IRUN CENTRO:
Calle Iglesia 8 (Palacio de Arbelaitz) AGENCIA HENDAIA:
31 Avenue des Allées

iparralde@inmobiliariaiparralde.com

Tel. : (+34) 943 06 11 23
(+34) 943 90 55 37

- **» Referencia:** P2603
- **» Habitaciones:** 2
- **» Baños:** 1
- **» Superficie:** 110m²
- **» Calefacción:** Electricidad

Desde IPARRALDE INMOBILIARIAS os enseñamos esta preciosa vivienda RECIÉN REFORMADA en el barrio de ANZARÁN
Se trata de una amplia propiedad de 96m2 útiles (según catastro y escrituras) , totalmente exterior , con orientación a sol de tarde y muchísima luz.
La vivienda se divide en un hall de entrada que da paso a un gran estancia que conforma el corazón de la propiedad. En este amplio espacio, encontramos un gran salón con salida a TERRAZA y abierto a grandes ventanales que le dan mucha luz. Es una estancia muy soleada (orientación oeste). La terraza es ideal para poderla disfrutar en familia debido a su amplitud. Unida al salón encontramos una preciosa cocina de DISEÑO con muebles de primeras calidades y electrodomésticos de primeras marcas. Toda la reforma y la decoración posterior están muy cuidadas, para crear un espacio moderno y acogedor.

La vivienda se completa con dos amplias habitaciones exteriores, un baño moderno con ducha y una práctica zona de LAVANDERÍA.

ES MUY IMPORTANTE DESTACAR QUE LA VIVIENDA SE PUEDE AMPLIAR A 4 HABITACIONES Y DOS BAÑOS CONFORMANDO UN ESPACIO ÚTIL HABITABLE DE 166 M2, AÑADIENDO A LA COMPRA EL LOCAL QUE ACTUALMENTE COMUNICA CON LA VIVIENDA. NO SERÍA NECESARIA REFORMA (CONSULTAR CONDICIONES)

Por todo ello ,es una vivienda adaptable e ideal para familias numerosas e incluso como vivienda BIFAMILIAR.

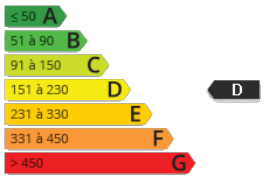
La fachada del edificio ha sido recientemente renovada y no hay derramas pendientes ni presupuestos en curso que añadan sorpresas desagradables de última hora.

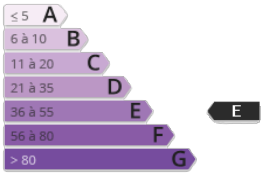
La propiedad se encuentra en el barrio de ANZARÁN , muy bien comunicado (se encuentra al lado de la variante) y en una zona tranquila y residencial.

LA VIVIENDA QUEDA COMPLETAMENTE AMUEBLADA (TAL Y COMO SE OBSERVA EN LAS FOTOS)

Si lo que estás buscando es una propiedad para ENTRAR A VIVIR, cómoda , bonita y con posibilidad de AMPLIACIÓN, esta puede ser la que estás buscando.

Para mas información o realizar una visita a la vivienda, estaremos encantados de atenderte en nuestra agencia sita en el PALACIO DE ARBELAITZ o mediante nuestro número de teléfono.





Documento no contractual, proporcionado para información.