

ANZARAN: Preciosa vivienda de 110 m2 recién reformada a capricho, con Terraza, 2 habitaciones y Precio: Precio consultar un baño completo.



IPARRALDE INMOBILIARIA

AGENCIA IRUN PALMERA-MONTERO: Bertsolari Uztapide

12

AGENCIA IRUN CENTRO: Calle Iglesia 8 (Palacio de Arbelaitz)

AGENCIA

HENDAI: 31 Avenue des Allées

iparralde@inmobiliariaparralde.com
» Referencia: P2603
Tel. : (+34) 943 06 11 23 (+34) 943 90 55 57

» Habitaciones: 2

» Baños: 1

» Superficie: 110m²

» Calefacción: Electricidad



Desde IPARRALDE INMOBILIARIAS os enseñamos esta preciosa vivienda RECIÉN REFORMADA en el barrio de ANZARÁN

Se trata de una amplia propiedad de 96m² útiles (según catastro y escrituras) , totalmente exterior , con orientación a sol de tarde y muchísima luz.

La vivienda se divide en un hall de entrada que da paso a un gran estancia que conforma el corazón de la propiedad. En este amplio espacio, encontramos un gran salón con salida a TERRAZA y abierto a grandes ventanales que le dan mucha luz. Es una estancia muy soleada (orientación oeste). La terraza es ideal para poderla disfrutar en familia debido a su amplitud. Unida al salón encontramos una preciosa cocina de DISEÑO con muebles de primeras calidades y electrodomésticos de primeras marcas. Toda la reforma y la decoración posterior están muy cuidadas, para crear un espacio moderno y acogedor.

La vivienda se completa con dos amplias habitaciones exteriores, un baño moderno con ducha y una práctica zona de LAVANDERÍA.

ES MUY IMPORTANTE DESTACAR QUE LA VIVIENDA SE PUEDE AMPLIAR A 4 HABITACIONES Y DOS BAÑOS CONFORMANDO UN ESPACIO ÚTIL HABITABLE DE 166 M², AÑADIENDO A LA COMPRA EL LOCAL QUE ACTUALMENTE COMUNICA CON LA VIVIENDA. NO SERÍA NECESARIA REFORMA (CONSULTAR CONDICIONES)

Por todo ello ,es una vivienda adaptable e ideal para familias numerosas e incluso como vivienda BIFAMILIAR.

La fachada del edificio ha sido recientemente renovada y no hay derramas pendientes ni presupuestos en curso que añadan sorpresas desagradables de última hora.

La propiedad se encuentra en el barrio de ANZARÁN , muy bien comunicado (se encuentra al lado de la variante) y en una zona tranquila y residencial.

LA VIVIENDA QUEDA COMPLETAMENTE AMUEBLADA (TAL Y COMO SE OBSERVA EN LAS FOTOS)

Si lo que estás buscando es una propiedad para ENTRAR A VIVIR, cómoda , bonita y con posibilidad de AMPLIACIÓN, esta puede ser la que estás buscando.

Para mas información o realizar una visita a la vivienda, estaremos encantados de atenderte en nuestra agencia sita en el PALACIO DE ARBELAITZ o mediante nuestro número de teléfono.

