BÉHOBIE: Preciosa Villa Individual de 3 habs, 2bños, Jardín, Piscina, Txoko y Spa. Gran oportunidad. Zona muy tranquila. Precio: Precio consultar




IPARRALDE INMOBILIARIA

AGENCIA IRUN PALMERA-MONTERO:<br/>Bertsolari Uztapide 12 AGENCIA IRUN CENTRO:<br/>Calle Iglesia 8 (Palacio de Arbelaitz) AGENCIA HENDAIA:<br/>31 Avenue des Allées

iparralde@inmobiliariaiparralde.com

Tel. : (+34) 943 06 11 23<br>(+34) 943 90 55 37

- **» Referencia:** 2360/MAS
- **» Habitaciones:** 3
- **» Baños:** 2
- **» Superficie:** 156m²
- **» Calefacción:** Electricidad

Maravillosa villa individual situada en un entorno de naturaleza privilegiado, en absoluta tranquilidad y a la vez cerca de colegios y de Irun, descubre esta vivienda de 156 m², con 3 habitaciones y situada sobre una parcela de 750 m².

Bañada de luz gracias a su excelente orientación sur y sureste, te ofrece una agradable vista despejada y un entorno de vida práctico no lejos de la frontera de Behobia.

En la planta baja, encontrarás una amplia y luminosa zona de día con salón y cocina abierta, que se prolonga hacia un porche ideal para relajarse. Este nivel se completa con un primer dormitorio doble, un baño y un aseo.

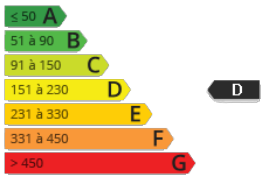
En la planta superior, la zona de noche se compone de un dormitorio con vestidor, un tercer dormitorio y un amplio baño.

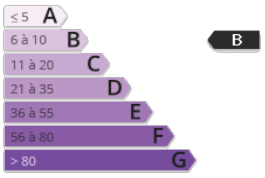
En la misma parcela encontrarás una estancia adicional con sauna que te ofrece un gran potencial: espacio de bienestar o la posibilidad de crear un cuarto dormitorio según tus necesidades. El resto de estancias aportan un valor añadido excepcional: un auténtico Txoko con horno ideal para tus reuniones, y un espacio independiente con múltiples posibilidades (apartamento, zona de bricolaje o segundo espacio de ocio).

En el exterior, jardín, piscina y dos terrazas te permitirán disfrutar plenamente de los días soleados en un entorno íntimo y relajante.

Una propiedad única, luminosa y con gran potencial de evolución, ideal tanto para tu vida familiar como para un proyecto con rentabilidad.

Visítala ya con IPARRALDE IMMOBILIER. 0033 617 43 90 70 llamando gratis por whatsapp




*Documento no contractual, proporcionado para información.*