



IPARRALDE INMOBILIARIA

AGENCIA IRUN PALMERA-MONTERO:
Bertsolari Uztapide

12</p><p>AGENCIA IRUN CENTRO:
Calle Iglesia 8 (Palacio de Arbelaitz)</p>

iparralde@inmobiliariaparralde.com

HENDAYE:
31 Avenue des Allées</p>

iparralde@inmobiliariaparralde.com

> Referencia: P2595E

Tel. : (+34) 943 06 11 23
(+34) 943 90 55 37

> Habitaciones: 3

> Baños: 1

> Superficie: 85m²

> Calefacción: Gas Natural



Iparralde Inmobiliarias te presenta esta fantástica vivienda PARA ENTRAR A VIVIR, y situada en el barrio de LARREAUNDI de IRÚN. Consta de 77 m2 útiles, y se divide en salón, cocina independiente y totalmente equipada (y zona de almacenamiento), tres dormitorios y un baño completo. Además, tiene un balcón, al que se accede desde la cocina.

Está en perfecto estado de conservación e impecable, no siendo necesarias obra de ningún tipo, ya que se encuentra renovadas la cocina, baño, carpintería metálica puertas y suelos.

La vivienda tiene calefacción de gas natural con caldera individual. Es totalmente exterior (incluyendo el baño), por lo que es luminosa y soleada, con orientación Este y Oeste, recibiendo sol de mañana y de tarde.

Además, consta de un trastero en la planta bajocubierta.

La fachada está también en perfecto estado de conservación, y no hay derramas pendientes en la comunidad.

Si quieres más información o solicitar una visita, llámanos a nuestra oficina situada en el Palacio de ARBELAITZ de Irún, y estaremos encantados de atenderte.

