



IPARRALDE INMOBILIARIA
AGENCIA IRUN PALMERA-MONTERO:
Bertsolari Uztapide 12</p><p>AGENCIA IRUN CENTRO:
Calle Iglesia 8 (Palacio de Arbelaiz)</p><p>AGENCIA HENDAIA:
31 Avenue des Allées</p><p>iparralde@inmobiliariaiparralde.com
Tel. : (+34) 943 06 11 23
943 90 55 37</p><p>» **Baños:** 1
» **Superficie:** 22m²
» **Calefacción:** Electricidad</p>



¡Rentabiliza tus ahorros al 3,50% anual* alquilando esta vivienda todo el año a gente del pueblo, a la vez que aumentas tu patrimonio!

Descubre este acogedor apartamento de una habitación, situado a solo unos pasos de la gare SNCF, lo que lo convierte en una opción perfecta para quienes buscan comodidad y accesibilidad.

Con una superficie de 22 m², este piso se encuentra en el segundo piso de un edificio y cuenta con ascensor.

El luminoso salón ofrece un espacio ideal para relajarse, mientras que la habitación independiente garantiza privacidad y tranquilidad.

La propiedad presenta un baño con ducha y un área que se puede adaptar para instalar la cocina a tu gusto. Las ventanas de doble acristalamiento aseguran un ambiente cálido y acogedor, complementado por un sistema de calefacción individual.

Este piso tiene un gran potencial para convertirse en el hogar perfecto o una excelente inversión.

Ubicado cerca de comercios y del centro, disfrutarás de la conveniencia de tener todo lo necesario al alcance de la mano. Además, la conexión rápida con la frontera y los transportes hacia la Playa, Irún, Bayonne, Saint-Jean-de-Luz o San Sebastián son grandes ventajas que no puedes dejar pasar.

¡No esperes más e infórmate llamando gratis por whatsapp al 00 33 617 43 90 70!

* aproximadamente

