



Exclusiva vivienda en esquina en el barrio residencial de Azken Portu, Irún – Espaciosa, luminosa y lista para entrar a vivir.

IPARRALDE INMOBILIARIAS te presenta en exclusiva esta encantadora vivienda en esquina, ubicada en una tranquila urbanización de villas adosadas en el barrio de Azken Portu, Irún. Rodeada de pasos peatonales y zonas ajardinadas, esta propiedad destaca por su comodidad y su cercanía al centro de Irún, con excelente conexión en transporte público. Distribución y espacios excepcionales:

- *Planta de entrada (45 m²)*: Disfruta de una amplia y luminosa zona de día orientada al este, compuesta por un salón-comedor acogedor, una cocina independiente con salida a una terraza ideal para momentos de relax, y un baño completo.
- *Primera planta (45 m²)*: Tres habitaciones exteriores que reciben abundante luz natural y un segundo baño completo. La habitación principal cuenta además con un amplio vestidor, creando un espacio privado y funcional.
- *Bajocubierta*: Este espacio versátil puede transformarse en una cuarta habitación o zona de estar adicional, ideal para adaptarse a tus necesidades.
- *Planta sótano (-1)*: Un gran garaje de 30 m² y una acogedora zona de txoko de 14 m² con cocina equipada y totalmente operativa, perfecta para celebraciones y reuniones familiares.

***Ideal para familias que buscan espacio y confort*.** La vivienda, renovada recientemente, combina amplitud, modernidad y un diseño pensado para el día a día, con el plus de su zona de terraza y txoko que aportan calidez y versatilidad.

Para más información o una visita, no dudes en contactarnos en nuestra oficina en el Palacio de Arbelaitz, Irún. ¡Te invitamos a descubrir esta oportunidad única!

IPARRALDE INMOBILIARIA

AGENCIA IRUN PALMERA-MONTERO: Bertsolari Uztapide 12

AGENCIA IRUN CENTRO: Calle Iglesia 8 (Palacio de Arbelaitz)

AGENCIA HENDAYE: 31 Avenue des Allées

Referencia: C-554E

Habitaciones: 4

Baños: 2

Superficie: 160m²

Calefacción: Gas Natural

