



**IPARRALDE
INMOBILIARIA**

AGENCIA IRUN PALMERA-MONTERO: Bertsolari Uztapide 12
AGENCIA IRUN CENTRO: Calle Iglesia 8 (Palacio de Arbelaitz)

AGENCIA HENDAIA: 31 Avenue des Allées

Referencia: 2195/MAS
Tel. : (+34) 943 06 11 23 (+34) 943 90 55 57

Habitaciones: 3
Baños: 2
Superficie: 210m²
Calefacción: Electricidad



En el bonito pueblo vasco de Biriattou (64), le proponemos comprar esta magnífica Villa Individual de Estilo Contemporáneo, con una superficie de 210 m², de los cuales 195,42 m² habitables. Consta de un gran espacio salón con chimenea-cocina de 75 m² y una zona de noche con 3 grandes dormitorios, 1 de ellos en la planta baja. 2 cuartos de baño con ducha spa y 2 aseos. Zona de lavandería, espacio de almacenamiento y una habitación de 27,23 m² para ser convertida en un cuarto dormitorio, taller, oficina, etc. Es una casa invertida construida con materiales de calidad. Las paredes y el doble acristalamiento garantizan que la vivienda esté bien aislada. En el exterior, la propiedad está acompañada por un Jardín, una amplia Terraza de madera y un cenador, todo ello orientado al Sur, así como su Piscina infinita con materiales de alta gama. Se encuentra sobre una hermosa parcela de 1.350 m². Es una casa reciente en un entorno de naturaleza con espectaculares vistas a la montaña. A 15 mns de las Playas. Para planificar una visita, contacta con tu agencia AGENCE IPARRALDE IMMOBILIER que estará encantada de mostrarte esta idílica propiedad. ¡Te esperamos!

